



**КОМИТЕТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

«2» ноября 2024 года

№ 01-12/243

г. Курск

**О подготовке документации по планировке территории в целях
установления красных линий для размещения объекта капитального
строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава»
ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе
Курской области»**

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 г. № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», заявлением Самбурова А. Н. от 17.10.2024 комитет архитектуры и градостроительства Курской области РЕШИЛ:

1. Разрешить Самбурову А. Н. подготовку документации по планировке территории в целях установления красных линий для размещения объекта капитального строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава» ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе Курской области».

2. Утвердить прилагаемые:

задание на разработку документации по планировке территории в целях установления красных линий для размещения объекта капитального

строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава» ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе Курской области»;

задание на разработку инженерно-геодезических изысканий в целях установления красных линий для размещения объекта капитального строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава» ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе Курской области»;

задание на разработку инженерно-геологических изысканий в целях установления красных линий для размещения объекта капитального строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава» ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе Курской области».

Исполняющий обязанности
председателя комитета, главного
архитектора Курской области

Г.А. Концедалова

УТВЕРЖДЕНО
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «2» ноября 2024 года № 01-12/243

ЗАДАНИЕ

**на разработку документации по планировке территории в целях
установления красных линий для размещения объекта капитального
строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава»
ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе
Курской области»**

Наименование позиции	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	а) проект планировки территории; б) проект межевания территории в составе проекта планировки территории
2. Инициатор подготовки документации по планировке территории	ФИО: Самбуров Александр Николаевич Адрес места регистрации: Курская область., г. Курск, ул. Коммунистическая, д. 3 б, кв. 64. Паспортные данные: серия 3809 номер 632854 выдан 21.07.2009 ОУФМС РОССИИ ПО КУРСКОЙ ОБЛАСТИ В ЦАО ГОР. КУРСКА
3. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств, в лице Самбурова А.Н.
4. Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Наименование: поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава» Назначение: малоэтажная жилая застройка Местоположение: Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. Гремячка Площадь объекта: 2510 м ² . Территория квартала - 2,5 га Этажность - 1 этаж Количество домов -17 домов Количество жителей -66 чел.
5. Поселения, муниципальные округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. Гремячка

по планировке территории	
6. Состав документации по планировке территории	Раздел 1 «Основная часть проекта планировки территории» должен быть выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в соответствии пунктом 1 части 3 статьи 41.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также должен соответствовать статье 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ст. 42 ГрК РФ). Основная часть должна в себя включать: 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии; б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях

согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 настоящего Кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;

3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Раздел 2 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории» должен быть выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в соответствии пунктом 1 части 3 статьи 41.1 ГрК РФ, а также должны соответствовать ст. 42 ГрК РФ.

Материалы по обоснованию должны в себя включать:

1. карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, с отображением границ элементов планировочной структуры;
2. результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий;
3. обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального

строительства;

4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети;

5) схему границ территорий объектов культурного наследия;

6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;

7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление комплексного развития территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;

8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов

незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;

9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);

10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и

техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;

11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;

12) обоснование очередности планируемого развития территории;

13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти

Раздел 1 «Основная часть проекта межевания территории» должен быть выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в соответствии пунктом 1 части 3 статьи 41.1 ГрК РФ, а также должна соответствовать статье 43 ГрК РФ.

Основная часть должна в себя включать:

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

4) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ

	территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ. На чертежах межевания территории отображаются: 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. Раздел 2 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории» должен быть выполнен в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) в соответствии пунктом 1 части 3 статьи 41.1 ГрК РФ, а также должна соответствовать статье 43 ГрК РФ. Материалы по обоснованию должны в себя включать чертежи, на которых отображаются: 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия
7.Информация о земельных участках (при	Информация о земельных участках, включенных в границы территории, в отношении которой

наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	планируется подготовка документации по планировке территории: 1. 46:11:091204:3714 2. 46:11:091204:3715 3. 46:11:091204:3716 4. 46:11:091204:3717 5. 46:11:091204:3718 6. 46:11:091204:3719 7. 46:11:091204:3720 8. 46:11:091204:3721 9. 46:11:091204:3722 10. 46:11:091204:3723 11. 46:11:091204:3724 12. 46:11:091204:3725 13. 46:11:091204:3726 14. 46:11:091204:3727 15. 46:11:091204:3728 16. 46:11:091204:3729 17. 46:11:091204:3730 18. 46:11:091204:3731 19. 46:11:091204:3732 20. 46:11:091204:3733 Ориентировочная площадь территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории - 2,5 га.
8. Цель подготовки документации по планировке территории	Установление красных линий (линий регулирования застройки) для размещения поселка малоэтажной жилой застройки: «Дубрава»

УТВЕРЖДЕНО
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «2» ноября 2024 года № 01-12/243

ЗАДАНИЕ
на разработку инженерно-геодезических изысканий в целях
установления красных линий для размещения объекта капитального
строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава»
ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе
Курской области»

№	Содержание	Технические данные
1	Наименование заказчика, его адрес и телефон:	Самбуров Александр Николаевич +7(960)6825588 samburova@yandex.ru 305026, г. Курск, п. Аккумулятор, д. 34А, офис 9
2	Наименование исполнителя, его адрес и телефон	ООО «ТИСИЗ», г. Курск, ул. Никитская, д.1-В, оф. 316-318, ИНН 4632012858, КПП 463201001, тел. +7 (4712) 58-41-41 / 58-42-42 / 89102108602.
3	Полное наименование объекта:	Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава»
4	Уровень ответственности зданий и сооружений	Нормальный (II)
5	Местоположение объекта (по административному делению) и его подчиненность:	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. Гремячка
6	Общая характеристика предполагаемого строительства, цель и назначение работ:	Строительство поселка малоэтажной жилой застройки
7	Технические характеристики проектируемого объекта	Состав проектируемых объектов: Проектом предусмотрена застройка территории общей площадью в 2.5 гектара индивидуальным жильем разной площади. Спроектированы жилые дома площадью 90, 100, 120 и 140 м ² (без учета площади пристраиваемого гаража). На территории участка проходит ЛЭП 34кВт и 10кВт, они имеют индивидуальные отступы. Въезд на участок и конфигурация внутриквартальных проездов разработаны с

		учетом сложившихся существующих подъездов к территории. Внутри участок имеет кольцевую структуру, обеспечивающую эффективное использование земли, комфортный проезд и подъезд к каждому из жилых домов. Круговое движение осуществляется по мощеному плиткой проезду, шириной 4.5 метров.
8	Стадия проектирования	Проектная документация
9	Цель и виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания для проектирования и строительства (создание инженерно-топографических планов местности и ситуации в графической и цифровых формах)
10	Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми выполняются изыскания	1. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96.» 2. Свод правил СП 11-104-97. «Инженерно-геодезические изыскания для строительства». 3. Инструкция по топографической съемке в масштабе 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. ГКИНП-02-033-082 4. Инструкция о порядке контроля и приемки геодезических, топографических и картографических работ. ГКИНП (ГНТА)-17-004-99. М., 1999 5. Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500. М., Недра, 1989г. 6. ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям». 7. Постановление Правительства Российской Федерации от 26 декабря 2014 г. № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»
11	Виды и объемы	1. Поиск сведений о ранее выполненных

	инженерно-геодезических изысканий	инженерно-геодезических изысканиях и топографо-геодезической изученности территории. 2. Топографическая съемка: - топоплан М 1:5000; - топоплан М 1:2000; - топоплан М 1:500 - приложить ведомость согласования выявленных коммуникаций; - составить картограмму выполненных работ. 3. Привязка на местности должна быть осуществлена путем обследования пунктов государственной геодезической сети. Информация о пунктах государственной геодезической сети должна быть получена из Федерального фонда пространственных данных с приложением в отчет соответствующих материалов.
12	Система координат и высот	Система координат местная (МСК-46, зона 2), система высот Балтийская 1977 г.
13	Основные геометрические параметры объекта	В соответствии со схемой прохождения участка топографической съемки
14	Специальные работы	Не требуются
15	Перечень материалов, которые должны быть представлены в результате выполнения работ на объекте	1. Технический отчет с приложением графической части в бумажном виде (2 экз.) 2. Технический отчет с приложением графической части в электронном виде (PDF) в формате, пригодном для прохождения государственной экспертизы 3. Топографический план предоставить в формате DWG (версия программного продукта AutoCAD-2013), текстовую часть в формате MS Word, прилагаемые копии документов в формате PDF. 4. Электронная версия отчета должна состоять из трех папок: - версия отчета в PDF (для экспертизы); - исходные редактируемые файлы отчета (текстовая часть в формате MS Word, графическая часть – в формате DWG (версия программного продукта AutoCAD-2013)). 5. Сметная документация на выполненные изыскания в соответствии с текущим

		сборником базовых цен в формате, необходимом для прохождения государственной экспертизы.
16	Материалы, прилагаемые к техническому заданию	Схема прохождения участка топографической съемки на спутниковом снимке
17	Очередность производства работ и выдача промежуточных материалов	1. Итоговые материалы съемки: - топоплан М 1:5000; - топоплан М 1:2000; - топоплан М 1:500 2. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях в электронной форме 3. Отчет об инженерно-геодезических изысканиях в бумажной форме. 4. Сметная документация на выполненные инженерно-геодезические изыскания.
18	Сроки выполнения работ	Срок выполнения всех подэтапов данного этапа установлен до 31 декабря 2024 года

УТВЕРЖДЕНО
решением комитета архитектуры и
градостроительства Курской области
от «2» ноября 2024 года № 01-12/243

ЗАДАНИЕ
на разработку инженерно-геологических изысканий в целях
установления красных линий для размещения объекта капитального
строительства «Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава»
ориентировочной площадью 2,5 га в Курском районе
Курской области»

№	Содержание	Технические данные
1	Наименование, адрес, телефон заказчика	Самбуров Александр Николаевич +7(960)6825588 samburova@yandex.ru 305026, г. Курск, п. Аккумулятор, д. 34А, офис 9
2	Наименование, адрес, телефон исполнителя	ООО «ТИСИЗ», г. Курск, ул. Никитская, д.1-В, оф. 316-318, ИНН 4632012858, КПП 463201001, тел. +7 (4712) 58-41-41 / 58-42-42 / 89102108602
3	Полное наименование объекта	Поселок малоэтажной жилой застройки «Дубрава»
4	Уровень ответственности зданий и сооружений	Нормальный (II)
5	Местоположение объекта (по административному делению) и его подчиненность	Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. Гремячка
6	Общая характеристика предполагаемого строительства, цель и назначение работ	Строительство системы орошения
7	Технические характеристики проектируемого объекта	Состав проектируемых объектов: Проектом предусмотрена застройка территории общей площадью в 2.5 гектара индивидуальным жильем разной площади. Спроектированы жилые дома площадью 90, 100, 120 и 140 м2 (без учета площади пристраиваемого гаража). На территории участка проходит ЛЭП 34кВт и 10кВт, они имеют индивидуальные отступы. Въезд на участок и конфигурация внутриквартальных проездов разработаны с учетом сложившихся существующих подъездов к территории. Внутри участок имеет кольцевую структуру, обеспечивающую эффективное использование земли, комфортный проезд и

		подъезд к каждому из жилых домов. Круговое движение осуществляется по мощеному плиткой проезду, шириной 4.5 метров.
8	Стадия проектирования	Проектная документация
9	Цель и виды инженерных изысканий	Инженерно-геологические изыскания для изучения и прогнозирования возможных изменений инженерно-геологических условий строительства и эксплуатации сооружений применяются геологические изыскания.
10	Этапность выполнения работ	Выполняются в один этап
11	Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми выполняются изыскания	1. ГОСТ 25100-2020 Грунты. Классификация 2. ГОСТ 12071-2014 Грунты. Отбор, упаковка, транспортировка и хранение образцов 3. ГОСТ 30416-2012 Грунты. Лабораторные испытания. Общие положения 4. ГОСТ 5180-84 Грунты. Метод лабораторного определения физических характеристик 5. ГОСТ 12536-2014 Грунты. Методы лабораторного определения гранулометрического (зернового) и микроагрегатного состава 6. ГОСТ 12248-2010 Грунты. Методы лабораторного определения характеристик прочности и деформируемости 7. ГОСТ 20522-2012 Грунты. Метод статистической обработки результатов определения характеристик. 8. ГОСТ 19912-2012 Методы полевых испытаний статическим и динамическим зондированием 9. ГОСТ 21.302-2013 Условные графические обозначения в документации по инженерно-геологическим изысканиям 10. СП 22.13330.2016 Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* 11. СП 28.13330.2017 Защита строительных конструкций от коррозии 12. СП 131.13330.2020 Строительная климатология 13. СП 14.13330.2018 Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81* 14. СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения». Актуализированная редакция СНиП II-02-96 15. СП 446.1325800.2019 «Инженерно-

		геологические изыскания для строительства. Общие правила производства работ» 16. ГОСТ 21.301-2014 «Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям»
12	Система координат и высот	Система координат местная (МСК-46, зона 2), система высот Балтийская
13	Основные геометрические параметры объекта	В соответствии со схемой участка изысканий, и схемой трассы водовода и расположения фундаментов в формате DWG в системе МСК-46, зона 2
14	Сведения о проектируемых объектах, габариты зданий и сооружений	Индивидуальные жилые дома четырех типов с габаритами в плане: 12,5/8 м; 11/7,2 м; 14,5/10 м; 23,1/15,2 м
15	Характеристика территории почвенно-мелиоративных изысканий и объемов работ	Площадь изысканий составляет ориентировочно 1450 га. Отчёт должен содержать сведения, содержащий сведения о характеристике почвенного покрова, основных агротехнических и агро-производственных характеристиках почв, наличии засоленных почв, наличии солонцеватых почв, свойствах почв, определяющих режим орошения и технику полива (естественная влажность, плотность почв и плотность твёрдой фазы почв, гранулометрический состав, пористость, предельная полевая (динамическая) влагоёмкость, водопроницаемость при поливе дождеванием и затоплением. К отчету должны прилагаться почвенная и почвенно-мелиоративная карта с классификацией земель по почвенно-мелиоративным районам, засолению, водно-физическим свойствам и др. показателям; рекомендациями по освоению, эксплуатации почв и прогнозу их трансформации в масштабах имеющейся геодезической съемки Документация по инженерно-геологическим и почвенно-мелиоративным изысканиям должна быть выполнена с учетом требований, необходимых для прохождения государственной экспертизы.
16	Общая характеристика объемов работ	Инженерно-геологические изыскания: глубина скважин по трассе водовода – 4 м; в местах строительства фундаментов – 8 м;

		в местах пересечения дорог общего пользования – 8 м; определить агрессивность грунтов и грунтовых вод (при наличии) к различным видам материалов; в случае проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов природного и техногенного характера выполнить их изучение и дать рекомендации по снижению негативного воздействия.
17	Перечень материалов, которые должны быть представлены в результате выполнения работ на объекте	1. Технический отчет с приложением графической части в бумажном виде (1 экз.). 2. Технический отчет с приложением графической части в электронном виде в формате PDF в формате пригодном для прохождения государственной экспертизы. 3. Сметная документация на выполненные изыскания в соответствии с текущим сборником базовых цен в формате, необходимом для прохождения государственной экспертизы. 4. Разрезы и колонки скважин предоставить в формате AutoCAD-2013, текстовую часть в формате MS Word, прилагаемые копии документов в формате PDF.
18	Очередность производства работ и выдача промежуточных материалов	1. Бурение скважин. 2. Результаты лабораторных исследований грунтов на физико-механические свойства. 3. Чертежи буровых колонок по пробуренным скважинам в формате DWG (версия программного продукта AutoCAD-2013). 4. Геологический разрез по результатам проведенных буровых работ и лабораторных анализов в формате DWG (версия программного продукта AutoCAD-2013). 5. Характеристика почв и анализ оросительной воды. 6. Общая геологическая характеристика района изысканий. 7. Технический отчет в электронном виде с приложением графической части и копий прилагаемых документов 8. Технический отчет в бумажном виде. 9. Сметная документация на выполненные инженерно-геологические и почвенно-мелиоративные изыскания. На всех этапах предусматривается предоставление Заказчику промежуточных результатов изысканий.

19	Обязанности Заказчика при выполнении работ	1. Выделить представителя на время выполнения работ, уполномоченного решать все технические вопросы в рамках настоящего договора. 2. Обеспечить полный доступ к участку изысканий без всяких ограничений, включая свободу пеших передвижений и передвижения на автотранспорте. 3. Предоставить полную, без исключения, информацию, имеющуюся у Заказчика, касающуюся участка изысканий (возможные аномалии, подтопления территории, выходы на поверхность полезных ископаемых и минералов, известные Заказчику уровни грунтовых вод).
20	Особые условия	Не требуется: 1. Прогноз изменения природных условий. 2. Рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты. 3. Рекомендации по размещению проектируемых объектов.
21	Сроки выполнения работ	Срок выполнения всех подэтапов данного этапа установлен до 31 декабря 2024 года