



Общество с ограниченной ответственностью
МНОГОПРОФИЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ



“ЗЕМЛЕМЕР”

ИНН 4611012350 КПП 463201001 БИК 043807798

305019 г. Курск, ул. Малых, 4. Тел. (факс) 8 -4712-50-31-20; e-mail: zemlemerkursk@mail.ru,

<http://www.zemlemer46.ru>

Согласно ст. 32 [Федерального закона от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»](#) дома жилые многоквартирные имеют класс функциональной пожарной опасности Ф 1.4.

На земельном участке с кадастровым номером 46:11:091205:2104, расположенном по адресу: Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. 1-я Моква ул. Ворошнева, з/у 8 планируется строительство одноэтажного жилого дома, степенью огнестойкости II, III из негорючих материалов. Расположение пожарных проездов, их количество и ширина соответствуют п. 8.1, 8.6, 8.8 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям»,

Расстояние до ближайшего здания на соседнем земельном участке составляет 10 м.

Расположение индивидуального жилого дома соответствуют требованиям Федерального закона от 22.07.2008 г. №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» в части организации пожарных проездов и отступов от рядом расположенных зданий, строений и сооружений.

В пределах дорожно - уличной сети шириной 20 м проложены коммуникации: электроснабжение, газоснабжение, водоснабжение.

Подъезд к жилому дому осуществляется по проезду, общему с земельным участком с кадастровым номером 46:11:091205:2106, шириной 6 м, ограждение по границе участка, в пределах подъезда не устанавливается

Планируемые жилой дом соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Предоставление условно разрешенного вида использования земельному участку «для индивидуально-жилищного строительства» не будет нарушать требования технических регламентов, положения Генерального плана и Правил землепользования и застройки МО «Моковский сельсовет» Курского района Курской области.

Генеральный директор

А.П. Карпушин