



# ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № П-089-29082014-152/1 от 27.11.2017 г

УТВЕРЖДЕНО  
Постановлением  
Администрации Курской области  
№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022г

Заказчик: Администрация Моковского сельского совета  
Курского района Курской области

**Проект межевания территории:**  
**«Кладбище в д.Касторная Моковского сельского совета Курского  
района Курской области, расположенного на земельных  
участках с кад.№ 46:11:091204:470, 46:11:091204:2826»**

**ТОМ 5. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

01/07-2022-ПМТ

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2022 г.

ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ», 305004, г. Курск, ул. Димитрова, д. 105, оф. 5  
Тел: +7 (4712) 74-50-50, e-mail: [profilproekt@inbox.ru](mailto:profilproekt@inbox.ru)

Изм. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №



# ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № П-089-29082014-152/1 от 27.11.2017 г

Заказчик: Администрация Моковского сельского совета  
Курского района Курской области

## Проект межевания территории:

«Кладбище в д.Касторная Моковского сельского совета Курского района Курской области, расположенного на земельных участках с кад.№ 46:11:091204:470, 46:11:091204:2826»

ТОМ 5. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

01/07-2022-ПМТ

Генеральный директор

А.В. Шумаков

Главный инженер проекта

М.В. Рышкова

2022 г.

Инва.№ подл.	
Подпись и дата	
Взам.инв.№	

## СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
01/07-2022-ПМТ.С	Содержание	на 1 листе
01/07-2022-ПМТ.СП	Состав проекта	На 2 листах
01/07-2022-ПМТ	<b>Том 3. Основная часть проекта межевания территории</b>	
	1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования	
	2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд	
	3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом	
	4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	
	5. Чертеж межевания территории	
СТП-80/22-ПМТ	<b>Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
	1. Границы существующих земельных участков	
	2. Границы зон с особыми условиями использования территорий	
	3. Местоположение существующих объектов капитального строительства	
	4. Границы особо охраняемых природных территорий	
	5. Границы территорий объектов культурного наследия	
	6. Границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов	
	<b>Приложения</b>	
	1. Выписка СРО ООО «СТРОЙТРАНСПРОЕКТ»	
	2. Техническое задание на проектирование	

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

						01/07-2022-ПМТ.С					
Изм.	Кол.уч	Лист	№ Док	Подпись	Дата	Содержание					
Разработ.		Михайлова			08.22				Стадия	Лист	Листов
Проверил					08.22				П	1	1
Н.контр.									ООО «СТРОЙТРАНСПРОЕКТ»		
Нач.отд.											

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взам.инв.№

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

СТП - 80/22-ППТ

Лист

2

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примеч.
1	2	3	4
Том 1	01/07-2022-ППТ	<b>Основная часть проекта планировки территории:</b>	
		<b>Раздел 1</b> "Чертеж планировки территории "	
		<b>Раздел 2</b> "Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры"	
		<b>Раздел 3.</b> Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры	

Взаим. Инв. №							01/07-2022-ППТ.СП		
Подпись и дата	Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
	ГИП		Рышкова			08.22	Состав проектной документации	Стадия	Лист
Выполнил		Рышкова			08.22	П		1	2
Инв. № подл.							000 «Профильпроект»		

## СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

№ тома	Обозначение	Наименование	Примеч.
1	2	3	4
Том 2	01/07-2022-ППТ	<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
		<b>Раздел 1.</b> "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть"	
		<b>Раздел 2</b> "Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка"	
Том 3	01/07-2022-ООС	<b>Раздел 3.</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»	
Том 4	01/07-2022-ГОЧС	<b>Раздел 4.</b> Материалы по обоснованию проекта планировки территории. «Перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»	
Том 5	01/07-2022-ПМТ	<b>Основная часть проекта межевания территории:</b>	
		<b>Раздел 1.</b> Проект межевания территории. Пояснительная записка	
		<b>Раздел 2.</b> Проект межевания территории. Графическая часть	
Том 6	01/07-2022-ПМТ	<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
Том 7		<b>Инженерно-геологические изыскания</b>	
Том 8		<b>Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации</b>	
Том 9		<b>Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий для подготовки проектной документации</b>	
Том 10		<b>Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной документации</b>	

Взаим.И/№.№

Подпись и дата

И/№.№ подл

01/07-2022-ППТ.СП

Лист

2

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	------	------	-------	---------	------



# ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № П-089-29082014-152/1 от 27.11.2017 г

## Раздел 1. Проект межевания территории. Пояснительная записка

Индв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

# 1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;

Кладбище формируется на 2х ранее выделенных земельных участках с кадастровыми номерами 46:11:091204:470, 46:11:091204:2826

общей площадью – 30,3466 га.

Земельные участки находятся в собственности Администрации Моковского с/с Курского района Курской области.

Территория кладбища находится в градостроительной зоне – С1 «зона кладбищ»

Территория кладбища в настоящее время свободна от строений, в том числе удалена от жилой застройки, в 2021г.запроектирована Администрацией Курского района Курской области автодорога к кладбищу, строительство которой планируется в конце 2022г, автодорога подойдет с восточной стороны территории кладбища, где и организован центральный вход.

Тип погребения на кладбище – смешанный, основными типами погребений на кладбище являются:

- традиционный;
- с захоронениями после кремации (в урнах),
- воинские захоронения (в соответствии с Постановлением Администрации Моковского сельсовета Курского района №146 от 20.05.2022г)

Согласно, гидрометеорологическому заключению ООО «Землемер» грунты данной территории соответствуют требованиям к размещению кладбищ. Проводить инженерную подготовку территории будущего кладбища не рекомендовано.

Площадь мест захоронения 65% от общей площади кладбища, а площадь зеленых насаждений – 25%.

Санитарно-защитная зона проектируемого кладбища – 50м, что соответствует требованиям СанПиН;

Территория кладбища разделена на функциональные зоны:

- входную;
- ритуальную;
- административно-хозяйственную;
- захоронений (блок традиционных захоронений, блок с захоронениями после кремации в урнах, блок воинских захоронений);

- моральной (зеленой) защиты по периметру кладбища. Это два ряда лиственных (до 30–35%) и хвойных (65–70%) деревьев и двухъярусной живой изгороди из кустарников. Кроме того, вокруг кладбища в санитарно-защитной зоне предусмотрена дорога и парковки для транспорта, что делает удобным посетителям уборку могил.

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					



## Экспликация земельных участков

Территория кладбища сформирована из 2 участков

№п/п	Кадастровый номер земельного участка	Площадь участка, кв.м.	Категория земель	Вид разрешенного использования зем.участка
1	46:11:091204:2826	233 466	Земли населенных пунктов	Ритуальная деятельность
2	46:11:091204:470	70 000	Земли населенных пунктов	Ритуальная деятельность

### Перечень координат характерных точек кварталов

Квартал №1 площадью 1306 кв.м.

	х	у
1	1288265,0142	421371,0767
2	1288301,0142	421371,0767
3	1288301,0142	421345,9767
4	1288304,0142	421344,2767
5	1288304,0142	421335,0767

	х	у
6	1288368,0142	421335,0767
7	1288365,0142	421341,7767
8	1288368,0142	421341,7767

Квартал №2 площадью 1255,8 кв.м

	х	у
1	1288261,0185	421371,0767
2	1288261,0142	421341,7767
3	1288258,0185	421341,7767
4	1288258,0142	421335,0767
5	1288228,0185	421335,0767
6	1288228,0185	421341,7767
7	1288225,0185	421341,7767
8	1288225,0185	421371,0767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					

Квартал №3 площадью 1255,8 кв.м

	х	у
1	1288185,0182	421371,0767
2	1288221,0185	421371,0767
3	1288221,0142	421341,7767
4	1288218,0185	421341,7767
5	1288218,0142	421335,0767
6	1288188,0185	421335,0767
7	1288188,0185	421341,7767
8	1288185,0185	421341,7767

Квартал №4 площадью 1255,8 кв.м

	х	у
1	1288145,0227	421371,0767
2	1288181,0227	421371,0767
3	1288181,0185	421341,7767
4	128878,0227	421341,7767
5	1288178,0185	421335,0767
6	1288148,0227	411335,0767
7	1288148,0227	421341,7767
8	1288145,0227	421341,7767

Квартал №5 площадью 1255,8 кв.м

	х	у
1	1288105,0270	421371,0767
2	1288141,0270	421371,0767
3	1288141,0227	421341,7767
4	1288138,0270	421341,7767
5	1288138,0227	421335,0767
6	1288108,0270	421335,0767
7	1288108,0270	421341,7767
8	1288105,0270	421341,7767

Квартал №6 площадью 1255,8 кв.м

	х	у
1	1288065,0270	421371,0767
2	1288101,0270	421371,0767
3	1288101,0227	421341,7767
4	1288098,0270	421341,7767
5	1288098,0227	421335,0767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

6	1288068,0270	421335,0767
7	1288068,0270	421341,7767
8	1288065,0270	421341,7767

Квартал №7 площадью 1255,8 кв.м

	x	y
1	1288085,0270	421371,0767
2	1288061,0270	421371,0767
3	1288061,0227	421341,7767
4	1288058,0270	421341,7767
5	1288058,0227	421335,0767
6	1288028,0270	421335,0767
7	1288028,0270	421341,7767
8	1288025,0270	421341,7767

Квартал №8 площадью 1255,8 кв.м

	x	y
1	1287985,0270	421371,0767
2	1288021,0270	421371,0767
3	1288021,0227	421341,7767
4	1288018,0270	421341,7767
5	12880018,0227	421335,0767
6	1287988,0270	421335,0767
7	1287988,0270	421341,7767
8	1287985,0270	421341,7767

Квартал №9 площадью 3648,36 кв.м

	x	y
1	1287888,0905	421377,7765
2	1287939,0270	421377,7767
3	1287939,0270	421377,7767
4	1287939,0270	421371,0767
5	1287981,0270	421371,0767
6	1287981,0270	421341,7767
7	1287978,0270	421341,7767
8	1287978,0270	421335,0767
9	1287891,0270	421335,0767
10	1287891,0270	421341,7767

Квартал №10 площадью 2880 кв.м

	x	y

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

1	1287912,0270	421438,4767
2	1287912,0270	421440,9767
3	1287924,0270	421440,9767
4	1287924,0270	421445,1767
5	1287939,0270	421445,1767
6	1287939,0015	421381,7826
7	1287891,0270	421381,7767
8	1287891,0270	421395,1767
9	1287894,0270	421431,7767
10	1287888,0270	421431,7767
11	1287894,0270	421431,7767
12	1287894,0270	421434,2767
13	1287906,0270	421434,2767
14	1287906,0270	421438,4767

Квартал №11 площадью 1550 кв.м

	x	y
1	1287872,0270	421424,4525
2	1287872,0270	421426,9525
3	1287884,0270	421426,9525
4	1287884,0270	421395,1767
5	1287881,0270	421395,1767
6	1287881,0270	421381,8267
7	1287851,0270	421417,7525
8	1287845,0270	421417,7525
9	1287851,0270	421417,7525
10	1287851,0270	421420,2525
11	1287866,0270	421420,2525
12	1287866,0270	421424,4525

Квартал №12 площадью 1625,1 кв.м

	x	y
1	1287884,0270	421377,7767
2	1287845,0270	421377,7767
3	1287884,0270	421377,7767
4	1287881,0270	421335,0767
5	1287881,0270	421341,7767
6	1287848,0270	421341,7767
7	1287848,0270	421335,0767
8	1287848,0270	421341,7767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

Квартал №13 площадью 2780,8 кв.м

	х	у
1	1287826,0270	421408,7767
2	1287826,0322	421411,2766
3	1287841,0270	421411,2766
4	1287841,0270	421341,7767
5	1287838,0270	421341,7767
6	1287838,0270	421335,0767
7	1287805,0270	421335,0767
8	1287805,0270	421341,7767
9	1287808,2070	421402,0767
10	1287802,0270	421402,0767
11	1287808,0270	421402,0767
12	1287808,0270	421404,5767
13	1287820,0270	421404,5767
14	1287820,0270	421408,7767

Квартал №14 площадью 2232,3 кв.м

	х	у
1	1287786,0270	421397,8767
2	1287798,0270	421397,8767
3	1287798,0270	421341,7767
4	1287785,0270	421341,7767
5	1287795,0270	421335,0767
6	1287762,0270	421335,0767
7	1287762,0270	421341,7767
8	1287759,0142	421341,7767
9	1287759,0270	421388,6767
10	1287768,0270	421388,6767
11	1287768,0270	421391,1767
12	1287780,0270	421391,1767
13	1287780,0270	421395,3767
14	1287786,0270	421395,3767

Квартал №15 площадью 1668,1 кв.м

	х	у
1	1287755,0142	421384,4767
2	1287746,0142	421384,4767
3	1287752,0270	421341,7767
4	1287755,0142	421341,7767
5	1287717,0142	421335,0767

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

6	1287752,0142	421335,0767
7	1287716,0142	421341,7767
8	1287719,0142	421341,7767
9	1287719,0142	421371,0767
10	1287716,0142	421371,0767
11	1287728,0142	421375,2767
12	1287719,0142	421371,0767
13	1287740,0142	421377,7767
14	1287728,0142	421377,7767
15	1287746,0142	421381,9767
16	1287740,0142	421381,9767

Квартал №16 площадью 1077,6 кв.м

	х	у
1	1287700,0142	421364,3767
2	1287700,0142	421368,5767
3	1287712,0142	421368,5767
4	1287709,0142	421341,7767
5	1287709,0142	421335,0767
6	1287676,0142	421341,7767
7	1287373,0142	421335,0767
8	1287673,0142	421357,6767
9	1287673,0142	421341,7767
10	1287682,0142	421361,8767
11	1287682,0142	421357,6767
12	1287688,0142	421364,3767
13	1287688,0142	421361,8767
14	1287700,0142	421368,5767

Квартал №17 площадью 595 кв.м

	х	у
1	1287609.0142	421337.5767
2	1287609.0142	421335.0767
3	1287621.0142	421341.7767
4	1287621.0142	421337.5767
5	1287630.0142	421344.2767
6	1287630.0142	421341.7767
7	1287642.0142	421348.4767
8	421348.4767	421344.2767
9	1287648.0142	421350.9767
10	1287648.0142	421348.4767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

11	1287669.0142	421341.7767
12	1287669.0142	421350.9767
13	1287666.0142	421335.0767
14	1287666.0142	421341.7767

Квартал №18 площадью 1047,2 кв.м

	х	у
1	1288225.0185	421322.0767
2	1288261.0185	421322.0700
3	1288261.0185	421292.7767
4	1288228.0185	421292.7767
5	1288228.0185	421295.2767
6	1288225.0185	421295.2767

Квартал №19 площадью 1137,3 кв.м

	х	у
1	1288225.0185	421286.2767
2	1288228.0185	421286.2767
3	1288228.0185	421288.7767
4	1288261.0185	421288.7767
5	1288261.0185	421256.9767
6	1288225.0185	421256.9767

Квартал №20 площадью 871 кв.м

	х	у
1	1288221.0167	421322.0767
2	1288191.0185	421322.0767
3	1288218.0185	421295.2767
4	1288221.0185	421295.2767
5	1288191.0142	421292.7767
6	1288218.0185	421292.7767

Квартал №21 площадью 946,5 кв.м

	х	у
1	1288191.0164	421288.7767
2	1288218.0185	421288.7767
3	1288218.0185	421286.2767
4	1288221.0185	421286.2767
5	1288221.0185	421256.9767
6	1288191.0185	421256.9767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					

Квартал №22 площадью 2032,6 кв.м

	х	у
1	1287891.0270	421322.0767
2	1287939.0895	421322.0767
3	1287939.0895	421281.5378
4	1287888.0270	421281.8767
5	1287888.0270	421315.3767
6	1287891.0270	421315.3767

Квартал №23 площадью 1227,6 кв.м

	х	у
1	1287848.0270	421322.0767
2	1287881.0270	421322.0767
3	1287881.0270	421315.3767
4	1287884.0270	421315.3767
5	1287884.0270	421281.8767
6	1287845.0270	421281.8767
7	1287845.0270	421315.3767
8	1287848.0270	421315.3767

Квартал №24 площадью 1227,6 кв.м

	х	у
1	1287802.0270	421315.3767
2	1287805.0270	421315.3767
3	1287805.0270	421322.0767
4	1287838.0270	421322.0767
5	1287838.0270	421315.3767
6	1287841.0270	421315.3767
7	1287841.0270	421281.8767
8	1287802.0270	421281.8767

Квартал №25 площадью 1227,6 кв.м

	х	у
1	1287762.0270	421322.0767
2	1287795.0270	421322.0767
3	1287795.0270	421315.3767
4	1287798.0270	421315.3767
5	1287798.0270	421281.8767
6	1287759.0270	421281.8767
7	1287759.0270	421315.3767
8	1287762.0270	421315.3767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ



Квартал №26 площадью 1227,6 кв.м

	х	у
1	1287716.0142	421315.3767
2	1287719.0142	421315.3767
3	1287719.0142	421322.0767
4	1287752.0142	421322.0767
5	1287752.0142	421315.3767
6	1287755.0142	421315.3767
7	1287755.0142	421281.8767
8	1287716.0142	421281.8767

Квартал №27 площадью 1776,3 кв.м

	х	у
1	1287673.0142	421315.3767
2	1287676.0142	421315.3767
3	1287676.0142	421322.0767
4	1287709.0142	421322.0767
5	1287709.0142	421315.3767
6	1287712.0142	421315.3767
7	1287712.0142	421275.1767
8	1287676.0142	421275.1767
9	1287676.0142	421279.3767
10	1287673.0206	421279.3767

Квартал №28 площадью 1796,4 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421322.0767
2	1287666.0142	421322.0767
3	1287666.0142	421315.3767
4	1287669.0142	421315.3767
5	1287669.0142	421279.3767
6	1287666.0142	421279.3767
7	1287666.0142	421275.1767
8	1287630.0142	421275.1767

Квартал №29 площадью 1796,4 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	421322.0767
2	1287617.0142	421322.0767
3	1287617.0142	421275.1767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

4	1287581.0142	421275.1767
5	1287581.0142	421279.3767
6	1287578.0142	421279.3767
7	1287578.0142	421315.3767
8	1287581.0142	421315.3767

Квартал №30 площадью 1695,2 кв.м

	х	у
1	1287532.0270	421311.1767
2	1287544.0142	421311.1767
3	1287544.0142	421315.3767
4	1287553.0142	421315.3742
5	1287553.0142	421317.8767
6	1287565.0142	421317.8767
7	1287565.0142	421322.0767
8	1287571.0142	421322.0767
9	1287571.0142	421315.3767
10	1287574.0142	421315.3767
11	421315.3767	421279.3767
12	1287571.0143	421279.3585
13	1287571.0142	421275.1791
14	1287532.0142	421275.1791

Квартал №31 площадью 2087,6 кв.м

	х	у
1	1287529.0142	421271.6767
2	1287571.0142	421271.6767
3	1287571.0142	421267.4767
4	1287574.0142	421267.4767
5	1287574.0142	421228.9767
6	1287571.0142	421228.9767
7	1287571.0142	421224.7767
8	1287529.0142	421224.7717

Квартал №32 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287578.0142	421267.4767
2	1287581.0142	421267.4767
3	1287581.0142	421271.6767
4	1287617.0142	421271.6767
5	1287617.0142	421224.7767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Подпись и дата
Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

6	1287581.0142	421224.7767
7	1287581.0142	421228.9767
8	1287578.0142	421228.9767

Квартал №33 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421271.6767
2	1287666.0142	421271.6767
3	1287666.0142	421267.4767
4	1287669.0142	421267.4767
5	1287669.0142	421228.9767
6	1287666.0142	421228.9767
7	1287666.0142	421224.7767
8	1287630.0142	421224.7767

Квартал №34 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287673.0142	421267.4767
2	1287676.0142	421267.4767
3	1287676.0142	421271.6767
4	1287715.0142	421271.6767
5	1287715.0142	421224.7767
6	1287676.0142	421224.7767
7	1287676.0142	421228.9767
8	1287673.0142	421228.9767

Квартал №35 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287673.0142	421217.0767
2	1287676.0142	421217.0767
3	1287676.0142	421221.2767
4	1287715.0142	421221.2767
5	1287715.0142	421174.3767
6	1287676.0142	421174.3767
7	1287676.0142	421178.5767
8	1287673.0142	421178.5767

Квартал №36 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421221.2767
2	1287666.0142	421221.2767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

3	1287666.0142	421217.0767
4	1287669.0142	421217.0767
5	1287669.0142	421178.5767
6	1287666.0142	421178.5767
7	1287666.0142	421174.3767
8	1287630.0142	421174.3767

Квартал №37 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	421221.2767
2	1287617.0142	421221.2767
3	1287578.0142	421217.0767
4	1287581.0142	421217.0767
5	1287578.0142	421178.5767
6	1287581.0142	421178.5767
7	1287581.0142	421174.3767
8	1287617.0142	421174.3767

Квартал №38 площадью 2087,6 кв.м

	х	у
1	1287529.0142	421221.2767
2	1287571.0142	421221.2767
3	1287571.0142	421217.0767
4	1287574.0142	421217.0767
5	1287574.0142	421178.5767
6	1287571.0142	421178.5767
7	1287571.0142	421174.3767
8	1287528.9633	421174.3717

Квартал №39 площадью 2114,7 кв.м

	х	у
1	1287528.9836	421170.8767
2	1287571.0142	421170.8767
3	1287571.0142	421166.6767
4	1287574.0142	421166.6767
5	1287574.0142	421128.1767
6	1287571.0142	421128.1767
7	1287571.0142	421123.9767
8	1287526.0142	421123.9717
9	1287526.0142	421133.1767
10	1287529.0142	421133.1791

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					

Квартал №40 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	421170.8767
2	1287617.0142	421170.8767
3	1287578.0142	421166.6767
4	1287581.0142	421166.6767
5	1287578.0142	421128.1767
6	1287581.0142	421128.1767
7	1287581.0142	421123.9767
8	1287617.0142	421123.9767

Квартал №41 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421170.8767
2	1287666.0142	421170.8767
3	1287666.0142	421166.6767
4	1287669.0142	421166.6767
5	1287669.0142	421128.1767
6	1287666.0142	421128.1767
7	1287666.0142	421123.9767
8	1287630.0142	421123.9767

Квартал №42 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287676.0142	421170.8767
2	1287715.0142	421170.8767
3	1287673.0142	421166.6767
4	1287676.0142	421166.6767
5	1287676.0142	421128.1767
6	1287673.0142	421128.1767
7	1287715.0142	421123.9767
8	1287676.0142	421123.9767

Квартал №43 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287676.0142	421120.4767
2	1287715.0142	421120.4767
3	421120.4767	421116.2767
4	1287676.0142	421116.2767
5	1287676.0142	421077.7767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					

6	1287673.0142	421077.7767
7	1287715.0142	421073.5767
8	1287676.0142	421073.5767

Квартал №44 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421120.4767
2	1287666.0142	421120.4767
3	1287666.0142	421116.2767
4	1287669.0142	421116.2767
5	1287669.0142	421077.7767
6	1287666.0142	421077.7767
7	1287666.0142	421073.5767
8	1287630.0142	421073.5767

Квартал №45 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	421120.4767
2	1287617.0142	421120.4767
3	1287578.0142	421116.2767
4	1287581.0142	421116.2767
5	1287578.0142	421077.7767
6	1287581.0142	421077.7767
7	1287581.0142	421073.5767
8	1287617.0142	421073.5767

Квартал №46 площадью 2638,1 кв.м

	х	у
1	1287571.0142	421120.4767
2	1287526.0142	421120.4767
3	1287574.0142	421116.2767
4	1287571.0142	421116.2767
5	1287571.0142	421077.7767
6	1287574.0142	421077.7767
7	1287514.0142	421073.5767
8	1287571.0142	421073.5767
9	1287514.0142	421107.0767
10	1287526.0142	421107.0767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

Квартал №47 площадью 2800,3 кв.м

	х	у
1	1287571.0142	421070.0767
2	1287514.0142	421070.0767
3	1287574.0142	421065.8767
4	1287571.0142	421065.8767
5	1287571.0142	421027.3767
6	1287574.0142	421027.3767
7	1287514.0142	421023.1767
8	1287571.0142	421023.1767

Квартал №48 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	421070.0767
2	1287617.0142	421070.0767
3	1287578.0142	421065.8767
4	1287581.0142	421065.8767
5	1287578.0142	421027.3767
6	1287581.0142	421027.3767
7	1287581.0142	421023.1767
8	1287617.0142	421023.1767

Квартал №49 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421070.0767
2	1287666.0142	421070.0767
3	1287666.0142	421065.8767
4	1287669.0142	421065.8767
5	1287669.0142	421027.3767
6	1287666.0142	421027.3767
7	1287666.0142	421023.1767
8	1287630.0142	421023.1767

Квартал №50 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287676.0142	421070.0767
2	1287715.0142	421070.0767
3	1287673.0142	421065.8767
4	1287676.0142	421065.8767
5	1287676.0142	421027.3767

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

6	1287673.0142	421027.3767
7	1287715.0142	421023.1767
8	1287676.0142	421023.1767

Квартал №51 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287676.0142	421019.6767
2	1287715.0142	421019.6767
3	1287673.0142	421015.4767
4	1287676.0142	421015.4767
5	1287676.0142	420976.9767
6	1287673.0142	420976.9767
7	1287715.0142	420972.7767
8	1287676.0142	420972.7767

Квартал №52 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	421019.6767
2	1287666.0142	421019.6767
3	1287666.0142	421015.4767
4	1287669.0142	421015.4767
5	1287669.0142	420976.9767
6	1287666.0142	420976.9767
7	1287666.0142	420972.7767
8	1287630.0142	420972.7767

Квартал №53 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	421019.6767
2	1287617.0142	421019.6767
3	1287578.0142	421015.4767
4	1287581.0142	421015.4767
5	1287578.0142	420976.9767
6	1287581.0142	420976.9767
7	1287581.0142	420972.7767
8	1287617.0142	420972.7767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					



Квартал №54 площадью 2800,3 кв.м

	х	у
1	1287514.0142	421019.6767
2	1287571.0142	421019.6767
3	1287571.0142	421015.4767
4	1287574.0142	421015.4767
5	1287574.0142	420976.9767
6	1287571.0142	420976.9767
7	1287571.0142	420972.7767
8	1287514.0142	420972.7767

Квартал №55 площадью 2800,3 кв.м

	х	у
1	1287514.0142	420969.3900
2	1287571.0142	420969.2767
3	1287571.0142	420965.0767
4	1287574.0142	420965.0767
5	1287574.0142	420926.5767
6	1287571.0142	420926.5767
7	1287571.0142	420922.3767
8	1287514.0142	420922.3767

Квартал №56 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	420969.3900
2	1287617.0142	420969.3900
3	1287578.0142	420965.1900
4	1287581.0142	420965.1900
5	1287578.0142	420926.6900
6	1287581.0142	420926.6900
7	1287581.0142	420922.4900
8	1287617.0142	420922.4900

Квартал №57 площадью 1803,9 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	420969.2767
2	1287666.0142	420969.2767
3	1287666.0142	420965.0767
4	1287669.0142	420965.0767
5	1287669.0142	420926.5767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					

6	1287666.0142	420926.5767
7	1287666.0142	420922.3767
8	1287630.0142	420922.3767

Квартал №58 площадью 1944,6 кв.м

	х	у
1	1287676.0142	420969.2767
2	1287715.0142	420969.2767
3	1287673.0142	420965.0767
4	1287676.0142	420965.0767
5	1287676.0142	420926.5767
6	1287673.0142	420926.5767
7	1287715.0142	420922.3767
8	1287676.0142	420922.3767

Квартал №59 площадью 2625,0 кв.м

	х	у
1	1287676.0142	420918.8767
2	1287715.0142	420918.8767
3	1287673.0142	420914.6767
4	1287676.0142	420914.6767
5	1287673.0142	420856.0767
6	1287715.0142	420856.0767

Квартал №60 площадью 2436,6 кв.м

	х	у
1	1287630.0142	420918.8767
2	1287666.0142	420918.8767
3	1287666.0142	420914.6767
4	1287669.0142	420914.6767
5	1287630.0142	420856.0767
6	1287669.0142	420856.0767

Квартал №61 площадью 2436,0 кв.м

	х	у
1	1287581.0142	420918.8767
2	1287578.0142	420914.6767
3	1287578.0142	420856.0767
4	1287617.0142	420856.0767
5	1287581.0142	420918.8767
6	1287617.0142	420918.8767

Инв. № подл.	Подпись и дата
Взам. инв. №	Инв. № дубл.
Подпись и дата	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист
01/07-2022- ПЗ.ПМТ					

Квартал №62 площадью 3755,4 кв.м

	х	у
1	1287514.1033	420918.8767
2	1287571.0142	420918.8767
3	1287571.0142	420914.6767
4	1287574.0142	420914.6767
5	1287574.0142	420856.0767
6	1287514.1033	420856.0767

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	01/07-2022- ПЗ.ПМТ	Лист



2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;

Границы участков, отводимых под дорогу, проходят по территории кладбища, в том числе в санитарно-защитной зоне.

Отдельные земельные участки не выделяются для имущества общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд на проектируемой территории не предусмотрено.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ



**3. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом.**

Вид разрешенного использования участков с кадастровыми номерами 46:11:091204:470, 46:11:091204:2826 – Для ритуальной деятельности

Категория земель – Земли населенных пунктов.

Земельные участки находятся в собственности Администрации Моковского с/с Курского района Курской области.

Территория кладбища находится в градостроительной зоне – С1 «зона кладбищ»

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ



4. Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);

Лесов, водоемов на территории кладбища нет.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подпись и дата

Изм	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Лист

01/07-2022- ПЗ.ПМТ

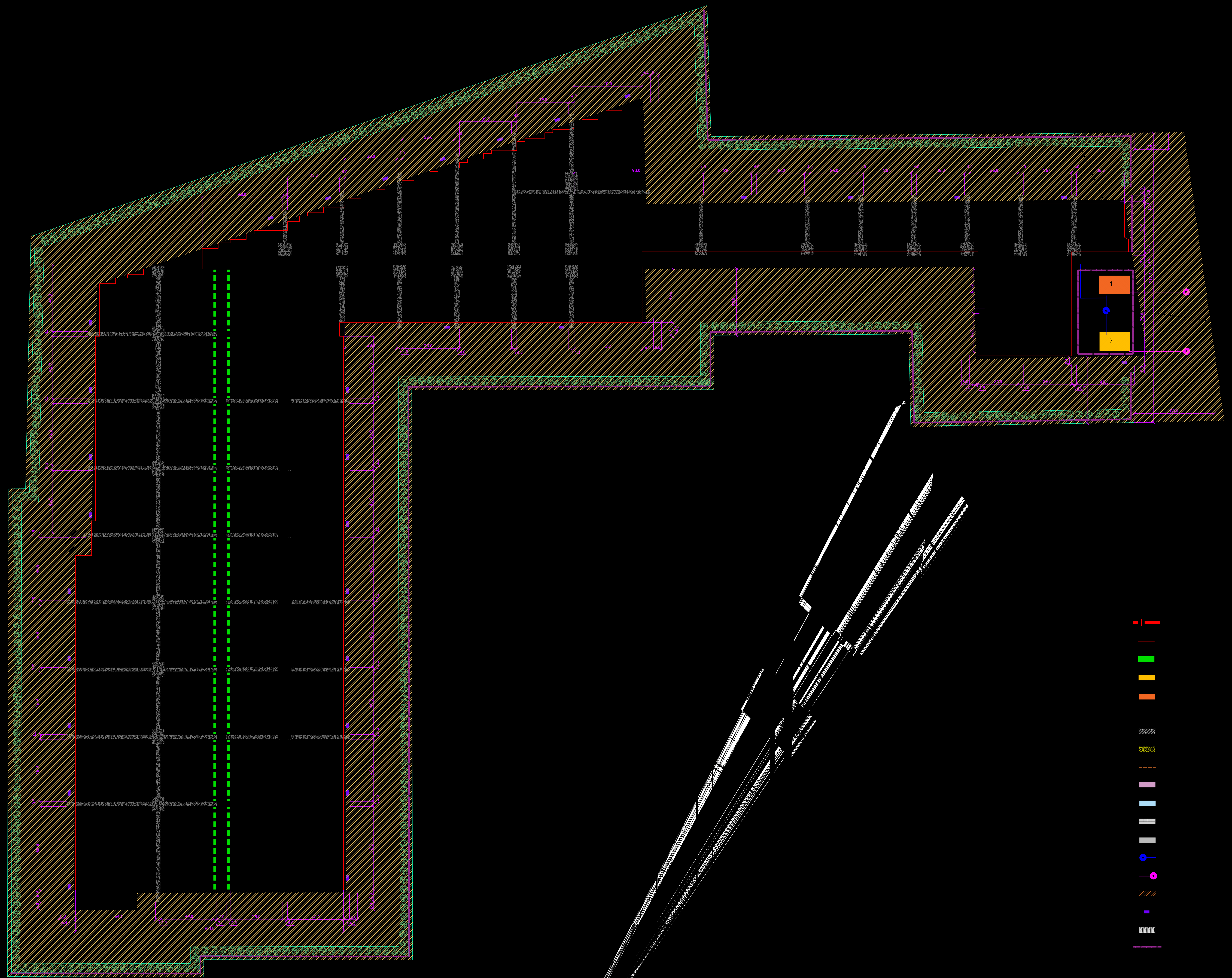


# ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ»

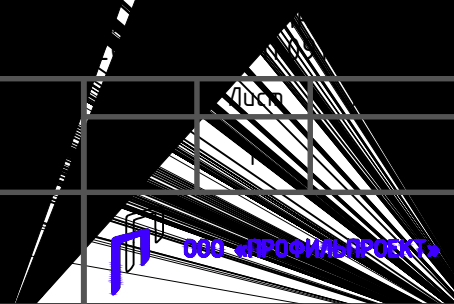
Свидетельство СРО № П-089-29082014-152/1 от 27.11.2017 г

## Раздел 2. Проект межевания территории. Графическая часть

Индв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11







# ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ»

Свидетельство СРО № П-089-29082014-152/1 от 27.11.2017 г

## ПРИЛОЖЕНИЯ

Индв.№ подл.	Подпись и дата	Взам.инв.№

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КУРСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07.2022 г.

№ 190

д.1-я Моква

**О подготовке проекта планировки и межевания территории  
общественного кладбища в муниципальном образовании  
«Моковский сельсовет» Курского района Курской области**

В целях создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования «Моковский сельсовет» Курского района Курской области, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Моковский сельсовет» Курского района Курской области, Администрация Моковского сельсовета Курского района Курской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Разработать проект планировки и межевания территории общественного кладбища в муниципальном образовании «Моковский сельсовет» Курского района Курской области.
2. Утвердить:
  - 2.1 Состав комиссии по подготовке проекта планировки и межевания территории общественного кладбища в МО «Моковский сельсовет» Курского района Курской области (приложение № 1).
  - 2.2 Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта планировки и межевания территории общественного кладбища в МО «Моковский сельсовет» Курского района Курской области (приложение №2).
3. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Моковского сельсовета  
Курского района



Р.А. Воробьев

к Постановлению  
Администрации Моковского сельсовета  
Курского района

от 05.07.2022г. № 190

**СОСТАВ комиссии**

**по подготовке проекта планировки и межевания территории общественного кладбища  
в муниципальном образовании «Моковский сельсовет» Курского района Курской  
области**

**Председатель комиссии:**

Григорьева М.Н.  
сельсовета по общим вопросам

- заместитель Главы Администрации Моковского

**Заместитель председателя:**

Артющенко И.А.  
сельсовета по финансам и экономике

- заместитель Главы Администрации Моковского

**Секретарь:**

Шеплякова Е.А.

- специалист по ГО и ЧС МКУ ОДАМС

**Члены комиссии:**

Шумаков А.В.

- Ген. директор ООО «Профильпроект».

Рышкова М.В.

- главный инженер ООО «Профильпроект»

Звягинцева Е.А.  
Курского района

- начальник отдела архитектуры Администрации  
( по согласованию)

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проектов планировки и межевания территории общественного кладбища в муниципальном образовании «Моковский сельсовет» Курского района Курской области (проекты)**

<b>№ п/п</b>	<b>Порядок проведения работ по подготовке проекта</b>	<b>Сроки проведения работ</b>	<b>Исполнитель, ответственное лицо</b>
1	Разработка проектов	июль— сентябрь 2022г.	Рышкова М.В.
2	Проверка проектов на соответствие требованиям технических регламентов	В течение 10 рабочих дней со дня получения проекта	Комиссия по подготовке проектов
3	Устранение замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 5 рабочих дней	Рышкова М.В.
4	Проверка работ по устранению замечаний	В зависимости от объема замечаний, но не более 5 рабочих дней	Комиссия по подготовке проекта плана
5	направление проекта в комитет архитектуры и градостроительства Курской области для проведения проверки на соответствие техническим регламентам	По окончании проверки	Глава Моковского сельсовета
6	Получение заключения по проектам и устранение замечаний	В течение 60 календарных дней со дня получения проекта	Рышкова М.В.
7	Утверждение ППТ и ПНТ постановлением Администрации Курской области	В течение 30 дней с даты принятия постановления	

**АДМИНИСТРАЦИЯ МОКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КУРСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**20.05.2022г.**

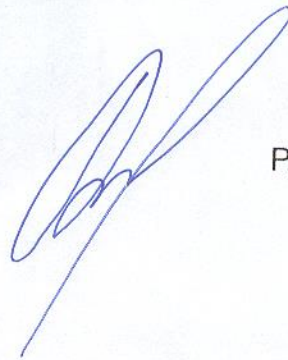
**№ 146**

**О резервировании площади для воинских захоронений на территории общественного кладбища Моковского сельсовета Курского района**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.01.1993г. № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Администрация Моковского сельсовета Курского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать резервное место для воинских захоронений на территории общественного кладбища Моковского сельсовета Курского района, расположенного в д.Касторная на земельном участке с кадастровым номером 46:11:091204:470, площадь резервного места 5000 кв.м.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению на официальном сайте Администрации Моковского сельсовета Курского района в сети «Интернет».

Глава Моковского сельсовета  
Курского района



Р.А. Воробьев

СОГЛАСОВАНО

Ген.директор ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ»

Шумаков А.В.



УТВЕРЖДАЮ

Глава Администрации Моковского  
сельсовета Курского района Курской  
области  
Ворожьев Р.А.

08 июля 2022г

**Техническое задание  
на разработку проекта планировки и межевания кладбища**

№ п. п.	Перечень основных данных и требований	Данные по проектируемому объекту
	<b>1. Общие данные</b>	
1.1	Название объекта	проект планировки и межевания территории: «Кладбище в д.Касторная Моковского сельского совета Курского района Курской области, расположенного на земельных участках с кад.№ 46:11:091204:470, 46:11:091204:2826»
1.2	Район, место размещения строительства	д. Касторная, Моковского с/с, Курского р-на, Курской обл
1.3	Заказчик-Инвестор (регистрационные документы)	Администрация Моковского сельского совета Курского района Курской области
1.4	Заказчик-Застройщик (свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на <u>безопасность объектов</u> капитального строительства)	Администрация Моковского сельского совета Курского района Курской области
1.5	Проектировщик (свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на <u>безопасность объектов</u> капитального строительства)	ООО «ПРОФИЛЬПРОЕКТ» СРО № П-089-29082014-152/1 от 27.11.2017 г Адрес: 305004, г. Курск, ул. Димитрова, д. 105, оф. 5 Тел.: +7 (4712) 74-50-50, e-mail: profilproekt@inbox.ru ГИП: Рышкова М.В., т.моб: 8-951-316-75-05
1.6	Субподрядные проектно-изыскательские организации (свидетельство о допуске к работам по подготовке <u>проектной документации</u> )	ООО «СТРОЙТРАНСПРОЕКТ» СРО № П-005-21052009 (0222) от 22.03.3018г, ИП Аникеев А.В. СРО-И-038-25122012 от 09.07.2020г
1.7	Источники финансирования	бюджетный
1.8	Границы земельного участка (кадастровые номера)	46:11:091204:470, 46:11:091204:2826
1.9	Право пользования земельным участком	собственность
1.10	Зона строительства	С-1
1.11	Назначение здания или сооружения	Кладбище, ритуальная деятельность

1.12	Вид строительства: новое, реконструкция, <u>капитальный ремонт</u> (согласно ГК РФ Главы 6.ст.48.)	новое
1.13	Стадийность проектирования	Одностадийное проектирование: «Проект»
1.14	Уровень ответственности здания  (согласно ФЗ РФ № 000 от 01.01.2001г Технический регламент о безопасности зданий и сооружений ст.4 п.7)	-
1.15	Очередность строительства, срок окончания строительства	2035г
1.16	Степень огнестойкости  Класс конструктивной пожарной опасности (согласно ФЗ РФ № 000 от 01.01.2001 г. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности)	По индивидуальному проекту
1.17	Класс функциональной пожарной опасности (согласно ФЗ РФ № 000 от 01.01.2001г Технический регламент о требованиях пожарной безопасности ст.32)	-
<b>2. Основные технико-экономические показатели:</b>		
2.1	Общая площадь <u>земельного участка</u> (в границах землеотвода)	30,3466 га
2.2	Этажность зданий АБК	1-3 этажа
2.3	Количество могил (участков)	Ориентировочно 10 000 шт.
2.4	Размер могил	размер 2,5м x 3,0 м, проходы между линиями могил 1,7 метров
2.5	Дорожная сеть	Центральная аллея - 13м, Объездная автодорога вокруг кладбища - 6м, Внутриквартальные проезды - 3,5 и 4,0 метра
2.6	Административно-бытовая зона и церковь	Расположены в входной зоне кладбища
2.7	Территория общего пользования	В соответствии с проектом
2.8	Инженерная инфраструктура	1) Водоотводные каналы вдоль дорог 2) Электрические сети - точка подключения от существующих сетей 3) Водоснабжение - индивидуальная скважина для церкви и АБК 4) Канализация - выгребная яма отдельно для церкви и АБК
<b>3. Исходные данные</b>		
3.1	Конструктивные и объемно-планировочные решения	По индивидуальному проекту
3.2	Принципиальные технологические схе-	Строительство благоустройства, автомобильных

	мы строительства	дорог, зданий – по отдельному проекту, в проект планировки не включено
3.3	Обременения территории	1) Обременений нет на территории, территория свободна от застройки. 2) Предусмотреть санитарно-защитную зону размеров 50метров в границах исходных земельных участков
3.4	Сведения об инженерных сетях	1) Электрические сети – точка подключения от существующих сетей
<b>4. Основные требования к разделам проектной документации и к их содержанию</b>		
4.1	Проектные задачи	установление границ общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик планируемого развития территории, распределение сетей инженерной инфраструктуры
4.2	Перечень отчётных материалов	проект планировки территории, проект межевания территории для прохождения публичных слушаний и утверждения Постановлением Главы администрации Курской области, выполненные в соответствии со ст.42, 43 Градостроительного кодекса РФ №190-ФЗ
<b>5. Особые условия</b>		
5.1	Вид и количество экземпляров готовой проектной документации, передаваемой Заказчику.	а) Электронный вид в формате dwg, pdf. б) Бумажный носитель в 3 экземплярах.

Главный инженер проекта

М.В.Рышкова



**Отчет об объекте недвижимости**

Отчет сформирован на основании сведений, содержащихся в Выписке из ЕГРН от 09.10.2022 г. по объекту с кадастровым номером 46:11:091204:470.

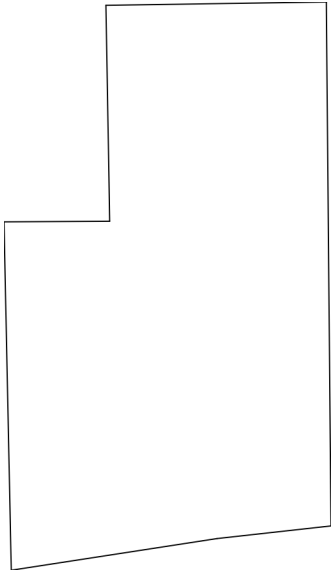
В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащийся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	09.10.2022
Тип объекта:	Земельный участок
Кадастровый номер:	46:11:091204:470
Кадастровая стоимость:	23800 руб.
Дата присвоения кадастрового номера:	15.08.2013
Ранее присвоенные государственные учетные номера:	данные отсутствуют
Адрес:	Расположение ориентира не определено. Адрес: 305520, Российская Федерация, Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. Касторная
Площадь:	70000 +/- 2315 кв. м
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых был образован данный объект:	46:11:091200:20
Кадастровые номера всех земельных участков, образованных из данного земельного участка:	данные отсутствуют
Кадастровые номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке (сведения ГКН):	данные отсутствуют
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, расположенных на земельном участке	данные отсутствуют

**Отчет об объекте недвижимости**

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Ритуальная деятельность
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли (земельные участки) общего пользования. Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.

**Отчет об объекте недвижимости**

Сведения об участке	
План (чертеж, схема) земельного участка	Номер: 46:11:091204:470
	
Описание местоположения границ	
Система координат:	Шуя

Номер точки	X координата	Y координата	Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность
1.1	421421.52	1287990.51	данные отсутствуют	
1.2	421424.68	1288345.72	данные отсутствуют	
1.3	421347.58	1288354.29	данные отсутствуют	
1.4	421208.33	1288375.76	данные отсутствуют	
1.5	421203.4	1288139.58	данные отсутствуют	
1.6	421274.93	1288139.16	данные отсутствуют	
1.7	421272.38	1287992.77	данные отсутствуют	
1.1	421421.52	1287990.51	данные отсутствуют	
Сведения о частях участка:			данные отсутствуют	

**Отчет об объекте недвижимости**

Правообладатель №1:	Муниципальное образование "Моковский сельсовет" Курского района Курской области
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Собственность, № 46-46-12/053/2013-259 от 28.11.2013
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют

Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

**Отчет об объекте недвижимости**

Отчет сформирован на основании сведений, содержащихся в Выписке из ЕГРН от 09.10.2022 г. по объекту с кадастровым номером 46:11:091204:2826.

В связи с внесенными изменениями в статью 62 Федерального закона "О государственной регистрации недвижимости" от 30.04.2021 года представленный отчет по форме и содержащийся в нем совокупности сведений не должен соответствовать формам предоставления сведений из ЕГРН (утвержденным формам выписок и/или справок) и не может содержать подписи (в том числе ЭЦП) должностных лиц Росреестра и/или ФГБУ "ФКП Росреестра".

Дата актуальности сведений:	09.10.2022
Тип объекта:	Земельный участок
Кадастровый номер:	46:11:091204:2826
Кадастровая стоимость:	32685.24 руб.
Дата присвоения кадастрового номера:	03.11.2021
Ранее присвоенные государственные учетные номера:	данные отсутствуют
Адрес:	Расположение ориентира не определено. Адрес: Курская область, Курский район, Моковский сельсовет, д. Касторная
Площадь:	233466 +/- 169 кв. м
Кадастровые номера земельных участков, из которых образован данный участок:	данные отсутствуют
Кадастровые номера всех земельных участков, образованных из данного земельного участка:	данные отсутствуют
Кадастровые номера зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельном участке (сведения ГКН):	данные отсутствуют
Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, расположенных на земельном участке	данные отсутствуют

**Отчет об объекте недвижимости**

Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	ритуальная деятельность
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) Земли общего пользования. Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует.



1.8	420802.13	1287766.83	данные отсутствуют	
1.9	420802.3	1287610.06	данные отсутствуют	
1.10	420790.88	1287610.09	данные отсутствуют	
1.11	420791.14	1287463.07	данные отсутствуют	
1.12	420835.92	1287462.71	данные отсутствуют	
1.13	421002.8	1287463.13	данные отсутствуют	
1.14	421157.19	1287463.51	данные отсутствуют	
1.15	421157.31	1287476.45	данные отсутствуют	
1.1	421346.66	1287480.49	данные отсутствуют	
Сведения о частях участка:			данные отсутствуют	



**Отчет об объекте недвижимости**

Правообладатель №1:	Администрация Моковского сельсовета Курского района Курской области, ИНН: 4611000724
Вид, номер и дата государственной регистрации права:	Постоянное (бессрочное) пользование, № 46:11:091204:2826-46/033/2022-1 от 02.02.2022
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	данные отсутствуют

Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 04 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

01.08.2022                      № 373  
(дата)                              (номер)

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение Курских Проектировщиков»

Ассоциация «СРО «ОКП»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющая подготовку  
проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

305029, г.Курск, ул.К.Маркса, д.59А, офис 8, с/р046.рф

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-089-15122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"  
(Ф.И.О. заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

**1. Сведения о члене саморегулируемой организации:**

1.1. Полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"

1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 4632237435

1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1174632020254

1.4. Адрес места нахождения: 305004, РФ, Курская обл, г.Курск, ул. Димитрова, д.105, пом.5

1.5. Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя):

**2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:**

2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов: 152

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов (число, месяц, год): 12.01.2018

2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации: Протокол Правления №13-5 от 12.01.2018

2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год): 12.01.2018

2.5. Дата (число, месяц, год) прекращения членства в саморегулируемой организации

2.6. Основания исключения из саморегулируемой организации

### 3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, **осуществлять подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на** выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);	12.01.2018
б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);	25.03.2022
в) в отношении объектов использования атомной энергии	

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый;	<b>есть</b> стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей.
б) второй;	
в) третий;	
г) четвертый;	
д) пятый*;	
е) простой*.	

\*заполняются только для членов саморегулируемых организаций, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый;	<b>есть</b>	предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей.
б) второй;		
в) третий;		
г) четвертый;		
д) пятый*;		

\*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, осуществляющих строительство

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата (число, месяц, год), с которой приостановлено право выполнения работ \_\_\_\_\_;

4.2. Срок (в календарных днях), на который приостановлено право выполнения работ (цифрами и прописью) \_\_\_\_\_.

Генеральный директор

(должность уполномоченного лица)



  
(подпись)

В.И.Арцыбашев

(инициалы, фамилия)

01.08.2022

УТВЕРЖДЕНА  
приказом Федеральной службы  
по экологическому, технологическому  
и атомному надзору  
от 04 марта 2019 г. № 86

**ВЫПИСКА ИЗ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ**

01.09.2022  
(дата)

№ 374  
(номер)

Ассоциация «Саморегулируемая организация «Объединение Курских Проектировщиков»

Ассоциация «СРО «ОКП»

(полное и сокращенное наименование саморегулируемой организации)

Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющая подготовку  
проектной документации

(вид саморегулируемой организации)

305029, г.Курск, ул.К.Маркса, д.59А, офис 8, сро46.рф

(адрес места нахождения, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети  
«Интернет», адрес электронной почты)

СРО-П-089-15122009

(регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций)

Выдана: ОБЩЕСТВУ С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"  
(Ф.И.О. заявителя – физического лица или полное наименование заявителя – юридического лица)

**1. Сведения о члене саморегулируемой организации:**

1.1. Полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПРОФИЛЬПРОЕКТ"

1.2. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 4632237435

1.3. Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1174632020254

1.4. Адрес места нахождения: 305004, РФ, Курская обл, г.Курск, ул.Димитрова, д.105, пом.5

1.5. Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя):

**2. Сведения о членстве индивидуального предпринимателя или юридического лица в саморегулируемой организации:**

2.1. Регистрационный номер члена в реестре членов: 152

2.2. Дата регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя в реестре членов (число, месяц, год): 12.01.2018

2.3. Дата (число, месяц, год) и номер решения о приеме в члены саморегулируемой организации: Протокол Правления №13-5 от 12.01.2018

2.4. Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации (число, месяц, год): 12.01.2018

2.5. Дата (число, месяц, год) прекращения членства в саморегулируемой организации

2.6. Основания исключения из саморегулируемой организации

### 3. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнения работ:

3.1. Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, **осуществлять подготовку проектной документации**, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства **по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса (нужное выделить):

а) в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии);

12.01.2018

б) в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии);

25.03.2022

в) в отношении объектов использования атомной энергии

3.2. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, и стоимости работ по одному договору, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда (нужное выделить):

а) первый;

<b>есть</b>	стоимость которых по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает двадцать пять миллионов рублей.
-------------	--

б) второй;

в) третий;

г) четвертый;

д) пятый\*;

е) простой\*.

\*заполняются только для членов саморегулируемых организаций, осуществляющих строительство

3.3. Сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, **подготовку проектной документации**, по договору строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, и предельному размеру обязательств по таким договорам, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (нужное выделить):

а) первый;	<b>есть</b>	предельный размер обязательств по таким договорам не превышает двадцать пять миллионов рублей.
б) второй;		
в) третий;		
г) четвертый;		
д) пятый*;		

*\*заполняется только для членов саморегулируемых организаций, осуществляющих строительство*

4. Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства:

4.1. Дата (число, месяц, год), с которой приостановлено право выполнения работ \_\_\_\_\_;

4.2. Срок (в календарных днях), на который приостановлено право выполнения работ (цифрами и прописью) \_\_\_\_\_.

Генеральный директор  
 \_\_\_\_\_  
 (должность уполномоченного  
 лица)



  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

В.И.Арцыбашев  
 \_\_\_\_\_  
 (инициалы, фамилия)

01.09.2022